

G/F Kirkestiens Villakvarter

Nyhedsblad til foreningens medlemmer

30. marts 2008

Indhold i dette nyhedsblad:

- Side 1. Indkaldelse og dagsorden ordinær Generalforsamling.
Side 2. Formandens beretning.
Side 3. Vejudvalgets beretning.
Side 3. Snerydningsaftale.
Side 4-5. Mulighed for kontantbetaling af vejbidrag inden 30. juni 2008.
Side 6-7. Blandet.
Side 8-10. Regnskab 2007/2008 + Budget 2008/2009.
Side 11. HPFI afbryder, affald, parkering, lokalplan.
Side 12. Fuldmagt, tilkendegivelse om deltagelse, ulovlig parkeringsseddel.

Vi ønsker alle
Grundejere en rigtig
dejlig sommer

Ordinær Generalforsamling 30. april 2008:

onsdag d. 30. april 2008 kl. 19:00 i aulaen på Kirkebjerg skole. Dørene åbnes kl. 18:30.

Dagsorden

Dagsordenen jævnfør vedtægternes § 19 er følgende:

1. Valg af dirigent
2. Formanden aflægger beretning
3. Kassereren fremlægger det reviderede regnskab for det afsluttede regnskabsår.
4. Indkomne forslag:
Forslag fra bestyrelsen om forhøjelse af kontingent fra kr. 500,- til kr. 650,-
5. Fremlæggelse og vedtagelse af budget for det indeværende regnskabsår.
6. Valg af formand
 - Sune B. Krings (valgt 2006 og villig til genvalg)
 - (Kasser Helle Jørgensen valgt i 2007)
7. Valg til bestyrelse og bestyrelsessuppleant.
Bestyrelsesmedlemmer for 2 år:
På valg er:
 - Torben G. Hertel (valgt i 2006 og villig til genvalg)
 - Erik Jønsson (valgt i 2006 og villig til genvalg)Øvrige medlemmer, som ikke er på valg i år
 - Jesper Puch Hansen (valgt 2007)
 - Nikolaj Rosing (valgt 2007)
 - Sussi Wagner (valgt 2007)Bestyrelsessuppleant for 2 år
 - Per Tingman Møller (valgt i 2006 og villig til genvalg)Anden suppleant som ikke er på valg i år
 - Anders Theil (valgt 2007)
8. Valg af revisor og revisorsuppleant.
Revisor:
 - Egon Nielsen (valgt i 2006 og villig til genvalg)Anden revisor som ikke er på valg i år
 - Jesper Krogdahl (valgt i 2007)Revisorsuppleant:
 - Michael Vedde (valgt i 2007 og villig til genvalg)
9. Eventuelt.

Formandens beretning:

Det altoverskyggende fokus for bestyrelsen har i år været vejrenoveringen, og projektet er nu afsluttet. En stor tak til Erik Jønsson, som har ydet en kæmpe indsats med opfølgning, planlægning og kommunikation omkring projektet. Erik har været en stor hjælp for alle – både grundejerne, entreprenørerne og vores rådgiver – og det er i høj grad Eriks fortjeneste at projektet har kørt med så få problemer, som vi har oplevet.

Vejprojektet

Projektet er nu afsluttet og projektdokumentationen er formelt overdraget fra vores rådgiver til bestyrelsen.

Vi har nogle enkelte udeståender, som vil blive håndteret:

- 4 registrerede mangler, som afventer færdiggørelse af Entreprenøren. Manglerne er registreret og accepteret, så vi venter bare på at vejret tillader færdiggørelse.
- Gennemgang for fejl vil blive gennemført 1 år efter projektets afslutning. Dette er en aftalt del af projektet.

De offentlige myndigheder har vist sig at give os de største hovedpiner.

- Kommunen mener ikke de skal betale udgifterne til vedligeholdelse af vej og fortov ud for legepladsen ved Højstrupvej/Jyllingevej. Vi har klaget til Vejdirektoratet og afventer svar.
- Københavns Energi mener ikke de er forpligtiget til at betale for hævning af de stophaner, som ligger i fortovene. Sagen er stadig uafsluttet.

Det kan undre at de offentlige myndigheder på den ene side stiller krav om at vi på frivillig basis skal varetage vedligeholdelsesopgaver i det omfang, som vi er pålagt samtidig med at man skal slås med et tungt bureaukratisk maskineri, når arbejdet gennemføres. Det giver ikke umiddelbart mening, og er ikke videre motiverende.

Det er min vurdering at projektet er gennemført uden større problemer. Mange er blevet nød til at justere indkørsler og havegange, men derudover ser det ud til at der har været langt imellem problemerne. Mange har leveret en stor indsats for at få projektet til at lykkes. Der er lagt mange timer i tegninger, ansøgninger og håndtering af regnskaber.

En stor tak til alle som har brugt aftener og weekends. Vi må alle huske på at vi som grundejere på denne måde er sluppet "nemt" om den vedligeholdsforpligtigelse som vi alle har for vores eget vej- og fortovsstykke.

En særlig tak til Erik Jønsson der har leveret en stor indsats for at få tingene til at gå gnidningsfrit – både i form af løbende information, tæt opfølgning på entreprenørerne, løbende dialog med tilstødende grundejerforeninger mv. Resultatet af Eriks indsats kan både ses i måden projektet er blevet gennemført på, og helt konkret i form af en reduceret udgift til vores rådgiver!

Vejudvalgets beretning:

Så er vejrenoveringen efter 15 måneder færdig, der plantet vejtræerne på Højstrupvej og det ser godt ud, i anlægget er pullerterne kommet op og der er plantet bøgehæk og efeu, så nu kan vi kun vente på at alt vokser til.

Vi har fået slutopgørelse og er ved at få det hele på plads, ved afleveringen var der et på ting som skal rettes, men det kan først gøres når vejret bliver bedre.

Der er sendt regning til Københavns kommune for den del at vejstykket på Højstrupvej der ligger ved anlægget ved Jyllingevej, de har afvist at betale og der er klaget til Vejdirektoratet, hvor vi venter svar fra, ligeledes har KE vand nægtet at betale for hævnning af stophanerne i fortovene, her har vi samlet materiale til Peter Hartvig og Parcelhusejernes Landsforening der vil se på det, den sag kan nok trække i langdrag.

KE Fjernvarme og kloak har fået vores asfalt entreprenør til at hæve deres dæksler inde der blev lagt nyt asfalt.

Der var 34 grundejere der rettede henvendelse om opmåling af bagkanter inden puljen blev lukket, de har fået brev om udbetalingen.

På min gang gennem foreningens veje kan jeg se at rigtig mange har fået ordnet indgange og indkørsler, men vi lider stadig af de hundeejere der bare lader deres hundes efterladenskaber ligge, det ser ikke så godt ud, nogle steder mangler man at rydde op efter ombygning, og får fjernet det affald som enten er kommet for sent ud til afhentning eller som R 98 ikke tager med.

Vedligeholdelse af fortove:

Fjern ukrudt og græs mellem chaussésten og i det lerede vejgrus.

Sørg for at der er grus mellem chausséstenene, og brug bagsiden af en rive til at glatte det lerede vejgrus ud med.

Husk at fej i rendestene, så vandet kan komme i vejbrøndene.

Pas på:

Når afleveringen har fundet sted så er det os selv der har ansvaret for at veje og fliser ikke bliver beskadiget.

Sørg for at jeres entreprenør / vognmand lægger plader på fortovet inden de læsser grus og fliser af. Opstilles der containere, så sørg for at fortov bliver afskærmet på begge side på de smalle veje.

Snerydningsaftale:

Flere gange bliver bestyrelsen spurgt om hvilken aftale vi har om snerydning.

Grundejerforeningen har indgået en kontrakt med et entreprenørfirma om snerydning (fejning) af foreningens veje, Den er indgået 1. december 1978 og senest fornyet 20. oktober 1990.

Snerydningen omfatter kørebanen med forbehold for parkerede biler og andre hindringer, der er henstillet på kørebanen.

Snerydningen foretages efter firmaets skøn over snefaldets omfang, men grundejerforeningen kan selv tilkalde firmaet, såfremt det skønnes nødvendigt.

Snerydningsperioden er: 1. december – 1. april.

Vi betaler et fast årligt rådighedsbeløb, og en timesats pr. kørt traktortime

Her er nogle generelle spørgsmål vores firma ofte bliver stillet.

Spørgsmål: Hvorfor kommer I først og rydder dagen efter at det har sneet aften og nat?

Svar: *Det er ikke rigtigt, men det kan skyldes, at man ikke har bemærket, at vi har været der om natten eller tidligt om morgenen. Hvis det sner i mange timer, så skal der træffes beslutning om hvornår der skal rykkes ud.*

Det gør vi så, men fortsætter det med at sne i de efterfølgende timer, så er det klart at det kan være svært at se, at vi har været der.

Spørgsmål: Kan I ikke komme og feje tidligere, mens sneen stadig er løs og inden kl. 9.00?

Svar: *Se det afhænger jo helt af hvornår det sner, om det er aktuelt at feje før kl. 9.00. Det er sådan i dag, at er der faldet blot 2 cm. sne, og der har kørt biler på vejene, så er sneen hvor de har kørt trykket sammen til is, der ikke kan fejes væk.*

I dag er der betydelig flere biler der både kører, og er parkeret på vejene end tidligere.

Det betyder, at det er vanskeligere at rydde, og dermed tager længere tid. De steder hvor biler er parkeret overfor hinanden, skal man langt ned i hastighed for at passere uden at ramme bilerne. Når der er parkeret biler medfører det også, at der bliver lagt en lille snevold uden om dem, når vi kører forbi.

Når bilerne efterfølgende kører, typisk om morgenen, bliver sneen igen spredt ud over hele vejen, når andre biler kører forbi på vejene.

Spørgsmål: Kan I ikke salte samtidig med at I fejer?

Svar: *Det kan vi godt, men det er ikke hensigtsmæssigt. Der bør først ryddes og derefter saltes. Ellers vil forbruget af salt blive for stort. Det vil svare til at salte 2 gange. Samtidig vil det tage et stykke tid for at smelte sneen.*

Det bedste vil være at salte før det sner, så sneen ikke binder sig fast på vejbanen. Det er det som kommunerne gør. Det er forebyggende glatføre bekæmpelse. Det kan man se overalt på de kommunale veje.

Spørgsmål: Hvor meget sne skal der falde før I rykker ud?

Svar: *Nogle gange kan det kan være svært for os at bedømme hvor meget sne der er faldet, og vi kan godt være lidt tilbageholdne nogle gange med at rykke ud, da snefaldet lokalt kan variere ret så meget.*

Spørgsmål: Hvorfor er i lang tid om at komme og rydde?

Svar: *Vi skal indrømme at det nogle gange kan tage lidt længere tid før vi kommer. Det skyldes, at folkene også skal sove ind i mellem, men det gælder kun ved de langvarige snefald.*

Kontant betaling af vejvedligeholdelsesprojektet.

Som lovet tilbyder vi hermed at grundejere der måtte ønske det, kan betale kontant.

Beløbet der skal betales er **57.042,-**.

Beløbet skal indbetales senest den **30.06.08**. på foreningens konto **2216-6878 892 184**

i Nordea Bank Danmark A/S, Byejeendomme Og Boligforeninger, Vesterbrogade 8, 0900 Kbh. C.

Husk at mærke betalingen med både **ejers navn og ejendommens matrikelnummer**.

Angående beløbets størrelse, tages der forbehold for evt. regnefejl samt at beløbet er under forudsætning af uforandret renteniveau.

Indfrielse af en ejendoms lånesandel vil efter den 30.06.08 kun kunne ske på særlige indfrielsesvilkår.

Fradragsberettiget rente vedr. vejvedligeholdelsesprojektet.

I 2007 betalte vi kr. 316.271,- i renter på lån til vejvedligeholdelsesprojektet. Af nedenstående tabel fremgår det hvor meget man kan fradrage på sin selvangivelse når man bor hhv. ud til offentlig vej eller ud til privat fællesvej inkl. hjørnegrunde.

Såfremt I er flyttet til grundejerforeningen i 2007, bedes I venligst selv afklare fordelingen af rentefradraget mellem de tidligere ejere og jer selv.

Opgørelsen fra banken er på næste side – denne kan om nødvendigt bruges som dokumentation overfor skattevæsenet. Husk selv at opgive beløbene på jeres selvangivelse/slutopgørelse for 2007.

	Restgæld pr. 31.12.2007	Rente 2007
Total	11.011.455	316.271
Andel pr. grundejer på privat fællesvej	59.547	1.710
Andel pr. grundejer på offentlig vej	2.195	63

2216

G/F Kirkesteiens Villakvarter
V/Helle Jørgensen
Havdrupvej 137
2720 Vanløse



1 Side
31.12.2007 Dato
221159-0338 Cpr-nr.
33 33 26 82 Telefon
33 33 51 35 Fax

Kontonummer	Kontooplysninger	Rente m.m. i året	Saldo pr. 31.12.
Skattepligtige konti			
8971 355 698	Foreningskonto Vejvedligeholdelse	0,00	0,00
*5498 875 396	Foreningskonto <i>ale drift</i>	FL.EJERE ** 363,75	4.806,56
*6269 191 838	Byggekonto	FL.EJERE **	954.125,80
*6878 892 184	Foreningskonto	FL.EJERE ** 18.241,39	1.010.595,51
Renter og formue (indberettet)		18.605,14	1.969.527,87
Fradragsberettigede konti			
*5369 150 873	Anlægslån fast rente	FL.EJERE ** -199.155,30	-11.011.455,30
*6269 191 838	Byggekonto	FL.EJERE ** -117.115,93	
Renter og gæld (indberettet)		-316.271,23	-11.011.455,30
Ikke indberettede garantier (se note)			
2983-29190	AB-92 GARANTIER	-11.431,53	-861.479,05
Garantier samt garantiprovision		-11.431,53	-861.479,05

Indberetning til SKAT

De oplysninger, der er markeret med en *, indberetter vi til SKAT med oplysninger om cpr- eller cvr-nr., kontonummer og kontotype.
På PENSIONSKONTI indberetter vi oplysninger om indbetaling.
På ØVRIGE konti indberetter vi oplysninger om saldo pr. 31.12. og renter tilskrevet i året.
På GARANTIER indberetter vi garantibeløb pr. 31.12. og løbende garantiprovision i året.
Garantiprovision er indberettet som rente. Løbende garantiprovision for de ikke indberettede garantier kan være fradragsberettiget. Beløbet må i så fald anføres på selvangivelsen.

FLERE EJERE**. Vi oplyser, at kontoen/garantien ejes af flere ejere, en forening el. lign.

**Beretning fra festudvalget:
Sommerfest desværre aflyst.**



Desværre måtte vores planlagte sommerfest lørdag d. 25. august 2007 i anlægget aflyses, da der var få tilmeldte. Hvis der er stemning for det vil vi forsøge endnu en gang i denne sommer.

Til gengæld var der større tilslutning for vores loppemarked søndag d. 2. september 2007, hvor både børn og voksne fik lavet en god handel.

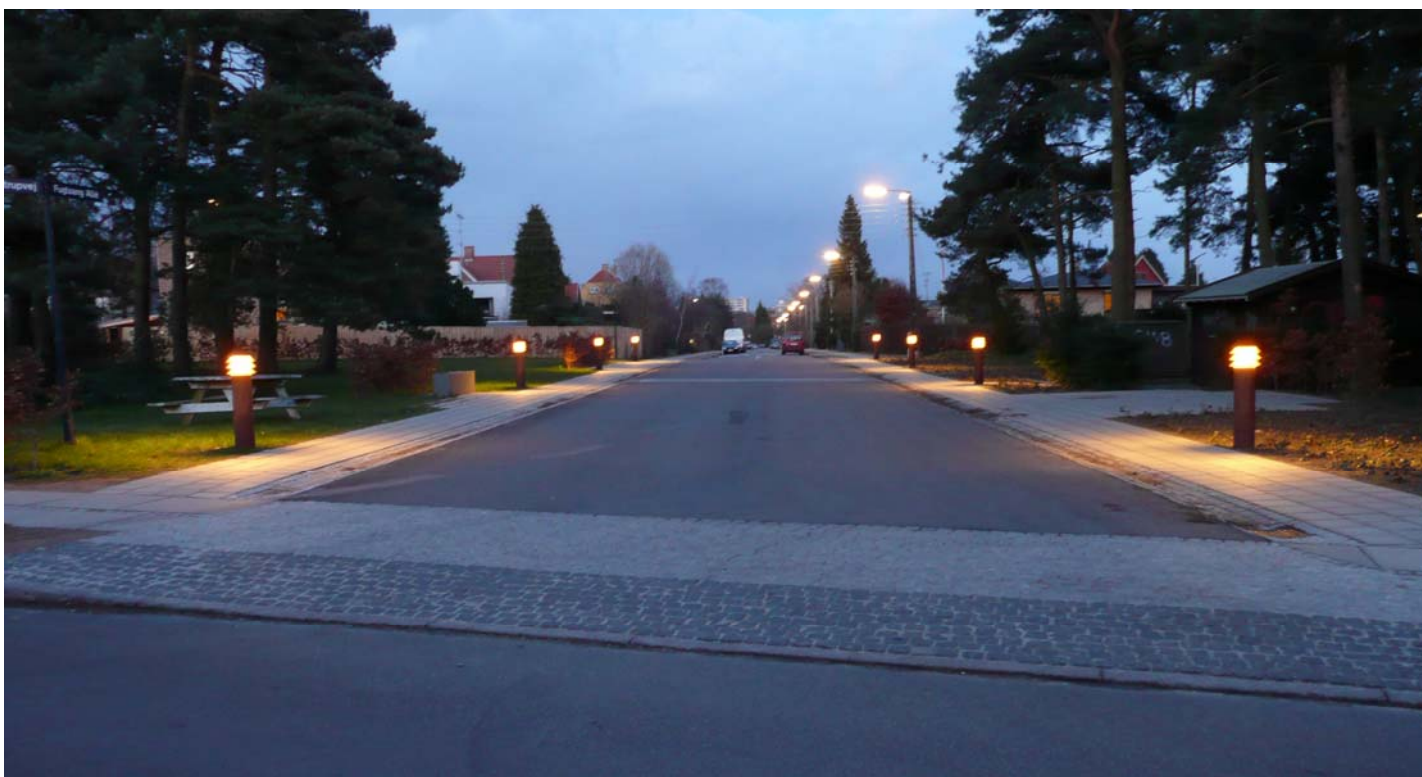


3. februar 2008 afholdt Kirkestiens grundejerforening vores årlige Fastelavnsfest, med stor succes blandt børn og voksne.



Dejligt at se så mange glade børn, og flotte udklædninger.
Trods kulde og blæst fik kåret Katte konger og dronninger, og spist slik og kage
Tak til alle for en fantastisk Fastelavns fest
Susi Wagner

Her er billeder fra veje og anlæg:



Driftsregnskab 1. marts 2007 til 29. februar 2008

Foreningens ordinære drift

	Regnskab	Budget
Indtægter		
1005 Kontingenter 209 grundejere á kr. 500	104.500,00	104.500,00
1015 Gebyrer (ejendomsmægler/rykkergebyrer)	3.069,00	3.000,00
1025 Renteindtægter	743,66	500,00
Indtægter ialt	108.312,66	108.000,00

Udgifter

2005 Anlæggene	30.503,00	25.000,00
2010 Anlæggets bidrag til vejvedligeholdelse 8 á kr. 3950	31.600,00	31.600,00
2012 Anlæggets bidrag til løbende vejvedligehold 8 á kr. 200	1.600,00	1.600,00
2015 Snerydning	6.903,13	20.000,00
2025 Parcelhusejernes landsforening	17.980,00	18.000,00
2035 Grundejersammenslutningen i Vanløse	1.040,00	1.200,00
2045 Kontoromkostninger	4.153,25	3.000,00
2055 Bestyrelsesmøder mm.	6.900,00	6.000,00
2065 Forsikringer	1.100,00	1.200,00
2075 Generalforsamling	5.589,89	7.000,00
2085 Renovation ved anlæggene	0,00	0,00
2095 Diverse	0,00	1.000,00
2105 Bankgebyrer	175,00	500,00
2110 Arrangementer	719,75	0,00
Udgifter ialt	108.264,02	116.100,00

Årets resultat, overføres til næste år	48,64	-8.100,00
---	--------------	------------------

Vejvedligeholdelse

1500 Vejvedligeholdelsesbidrag 184 grundejere á 3950	726.800,00	726.800,00
1505 Løbende vejvedligehold 184 grundejere á 200	36.800,00	36.800,00
1510 Vejvedligeholdelsesbidrag anlæg 8 á 3950	31.600,00	31.600,00
1512 Løbende vejvedligehold anlæg 8 á 200	1.600,00	1.600,00
1525 Renteindtægt vejvedligeholdelsesbeholdning	24.156,98	0,00
Indtægter ialt	820.956,98	796.800,00

2500 Vejvedligeholdelse, alm. drift	-2.600,00	37.900,00
2501 Vejvedligeholdelse, projektet	10.595.209,85	758.400,00
2505 Vejvedligeholdelse, gebyrer bank	4,00	500,00
2510 Renteudgift vejvedligeholdelseskonti	332.067,16	0,00
Udgifter ialt	10.924.681,01	796.800,00

Årets resultat	-10.103.724,03	0,00
-----------------------	-----------------------	-------------

Status pr. 29. februar 2008

Aktiver

10100	Kassebeholdning		3.380,00
10400	Tilgodehavender		0,00
10500	Nordea - driftskonto		4.706,56
10550	Nordea - vejkonto		355.504,67
10560	Nordea - løbende vejvedligehold		171.150,00
10600	BgBank		30.663,04
10800	Tilgodehavende vejbidrag/kontingent		4.650,00

Aktiver ialt

570.054,27

Passiver

20300	Nordea Vejvedligeholdelseslån		11.011.455,30
20400	Skyldige kreditorer		144.150,00
	Egenkapital:		
20600	Overført fra tidligere år	29.435,96	
	Overskud 2007/2008	48,64	29.484,60
20700	Reserveret til vejvedligeholdelse:		
	Overført fra tidligere år	-511.311,60	
	Underskud 2007/2008	-10.103.724,03	-10.615.035,63

Passiver ialt

570.054,27

Pr. 28.2.2008 havde foreningen 209 medlemmer.

Regnskabet er revideret af foreningens revisorer.

Jesper Krogdahl

Egon Nielsen

Helle Jørgensen

Revisor

Revisor

Kasserer

20.03.2008

20.03.2008

20.03.2008

Tilgodehavende vejbidrag/kontingent: Matrikel nr. 3259

Budget for 1. marts 2008 til 29. februar 2009

Ordinær drift	Budget	Regnskab
Indtægter	2008/09	2007/08
1005 Kontingenter 209 grundejere á kr. 650	135.850	104.500
1015 Gebyrer (ejendomsmæglerhenvendelse)	3.500	3.069
1025 Renteindtægter	600	744
Indtægter ialt	139.950	108.313
Udgifter		
2005 Anlæggene	45.000	30.503
2010 Anlæggets 8 andele til vejvedligeholdelseslån á 3950	31.600	31.600
2012 Anlæggets 8 andele til løbende vejvedligeholdelse á 200	1.600	1.600
2015 Snerydning	20.000	6.903
2025 Parcelhusejernes landsforening	20.000	17.980
2035 Grundejersammenslutningen i Vanløse	1.200	1.040
2045 Kontoromkostninger	4.000	4.153
2055 Bestyrelsesmøder mm.	7.000	6.900
2065 Forsikringer	1.200	1.100
2075 Generalforsamling	6.000	5.590
2085 Renovation ved anlæggene, vand	500	0
2095 Diverse	500	0
2105 Bankgebyrer	500	175
2110 Arrangementer	0	720
Udgifter ialt	139.100	108.264
Årets budgetterede resultat	850	49
Vejvedligeholdelse og vejlån		
Indtægter		
1500 184 grundejere a 3950, vejvedligeholdelseslån	726.800	726.800
1505 184 grundejere a 200, løbende vejvedligeholdelse	36.800	36.800
1510 Anlæggets 8 andele á 3950 til vejvedligeholdelseslån	31.600	31.600
1512 Anlæggets 8 andele á 200 til løbende vejvedligeholdelse	1.600	1.600
1525 Renteindtægter	0	24.157
Indtægter ialt	796.800	820.957
Udgifter		
2500 Vejvedligeholdelsesudgifter, løbende vejvedligeholdelse	37.900	-2.600
2501 Vejvedligeholdelsesudgifter, lånet	758.400	10595210
2505 Vejvedligeholdelsesudgifter, gebyrer	500	4
2510 Vejvedligehold renteudgift		332.067
Udgifter ialt	796.800	10924681
Årets budgetterede resultat	0	-10103724

Nyt fra Sikkerhedsstyrelsen.

For at øge el-sikkerheden har Sikkerhedsstyrelsen vedtaget af alle fra 1. juli 2008 skal have et HFI- eller HPFI-afbryder. Har du ikke det, så kontakt en autoriseret elinstallatør.

Ifølge Stærkstrømsbekendtgørelsen afsnit 6, 621.1 er:

Ejeren (brugeren) af enhver installation (herunder også brugsgenstande med tilhørende ledninger) skal udvise påpasselighed med hensyn til at afværge, at installationen udsættes for overlast.

Ejeren (brugeren) er ansvarlig for installationens tilstand og vedligeholdelse og skal lade fejl og mangler afhjælpe snarest muligt samt foranledige, at der hurtigst muligt træffes foranstaltninger for at hindre, at fejl eller mangler kan foranledige fare for personer, husdyr eller ejendom.



Test din HPFI-afbryder ved sommertid

Er din HFI- eller HPFI-afbryder mere end 10 år gammel, er der stor risiko for, at den ikke fungerer. Derfor er det vigtigt at teste afbryderen to gange om året. En god huskeregel er, at man skal teste den, når vi går over til henholdsvis sommer- og vintertid.

De fleste husstande har en HFI- eller HPFI-afbryder, men 36% af danskerne tester den aldrig. HFI/HPFI-afbryderen fungerer bedst, hvis den jævnligt "motioneres". Hvis afbryderen er mere end 10 år gammel, er der yderligere grund til at teste den ofte. En undersøgelse lavet af Sikkerhedsstyrelsen viser, at hver 8. afbryder der er mere end 10 år gammel, ikke kobler ud som den skal. Derfor anbefaler Sikkerhedsstyrelsen, at man tester sin afbryder to gange om året. Så er man sikker på, at den virker, hvis der opstår en elektrisk fejl.

Når man tester en HFI-/HPFI-afbryder, slukkes der for strømmen i dele af eller i hele huset og dermed også for fx video og elektriske ure. Derfor er det oplagt at teste HFI-/HPFI-afbryderen, når man alligevel skal justere disse apparater ved overgangen fra vinter- til sommertid og omvendt. Man tester HFI- eller HPFI-afbryderen ved at trykke på prøveknappen, som er mærket med et "T".

- Hvis en HFI- eller HPFI-afbryder ikke kobler ud første gang, når man trykker på prøveknappen, skal man kontakte en autoriseret elinstallatør. Fra 1994 har det været et krav, at alle nye boliger skal have en HPFI-afbryder. Det er en autoriseret elinstallatør, som skal opsætte en sådan afbryder i boligen, fortæller Jesper Sandberg, afdelingschef i Sikkerhedsstyrelsen. Sikkerhedsstyrelsen arbejder blandt andet på at øge el-sikkerheden i boliger. Du kan få gode råd om el-sikkerhed og gøre-det-selv el-arbejde på hjemmesiden www.goer-det-selv-el.dk eller ved at hente en folder i byggemarkedet eller hos din lokale elinstallatør.

Yderligere informationer: Kontakt informationsmedarbejder Anja Binderup på telefon 33 73 20 00.

Læs mere om Sikkerhedsstyrelsen og vores arbejde på www.sikkerhedsstyrelsen.dk

Sikkerhedsstyrelsen – Nørregade 63 – 6700 Esbjerg – Find os – Tlf. 33 73 20 00 – Fax 33 73 20 99

Email: sik@sik.dk – Åbningstider: Man – torsdag: 9.00 – 16.00 – Fredag: 9.00 – 14.00

NYT fra VGS (Vanløse Grundejer Sammenslutning)

Affaldssituationen.

Som I måske har læst så sendes affaldsafhentningen ud i licitation den 1. maj 2008 for områderne Vanløse, Brønshøj-Husum, Bispebjerg og Valby og skal ske fra 1. maj 2009.

Indsamling af haveaffald og glas udbydes i en selvstændig ordning for hele København fra 1. maj 2009.

Parkering.

Bymidten omkring Vanløse station skal have mere center og flere butikker for at fastholde handelen lokalt. Men det giver – trods gode offentlige transportmuligheder – også mere trafik og parkering.

Der har blandt de 5 foreninger i området været diskuteret, om de kunne lukke for uvedkommende trafikgennemstrømning, og der tales om en fælles henvendelse til Kommunens Center for Veje og Center for Trafik, om indførelse af privat parkeringskorps.

Hos os er det grundejerne der støder op til Jyllingevej og Slotsherrensvej som også har problemer med dem der parkerer fra de omkringliggende ejendomme.

Lokalplan.

I Vanløse Lokaludvalg har der været det første møde om i samarbejde med Center for byudvikling om en ny bydelsplan for Vanløse.

Fra maj påbegynder Lokaludvalget arbejdet frem til oktober med at inddrage Vanløses borgere. I den forbindelse opfordres I kraftigt til at tilmelde Jer Det Elektroniske Borgerpanel på: www.sk.kk.dk/borgerpanel

Herfra vil man så med mellemrum modtage en række spørgsmål, det tager ca. 10 minutter at besvare. Det er vigtigt at hører borgernes mening om en række kommunale forhold i København og ikke mindst de lokale forhold i Vanløse.

Alle kan deltage og svarene behandles anonymt.

Fuldmagt ordinær generalforsamling 30. april 2008.

Undertegnede: _____

Bosiddende: _____ Matr. nr. _____

Giver hermed *): _____

Bosiddende: _____ Matr. nr. _____

Fuldmagt til at stemme på mine vegne ved grundejerforeningens ordinære generalforsamling.
Venligst bemærk bl.a. vedtægternes § 22: "Ingen kan dog afgive mere end én stemme ved fuldmagt."

Dato og underskrift: _____

Tilmelding til ordinær generalforsamling:

Der vil efter generalforsamlingen være anrettet borde med smørrebrød og drikkevarer.

Af hensyn til indkøb og opsætning må I meget gerne tilmelde jer. Dette er dog ikke nødvendigt for at kunne deltage i generalforsamlingen, men er nødvendig hvis der skal være mad og drikke til alle.

Navn: _____

Adresse _____ Matr. nr. _____

Antal personer: _____

tilmeldes hermed grundejerforeningens ordinære generalforsamling 30. april 2008

Dato og underskrift: _____

Tilmeldingen skal helst være fremsendt senest søndag den 13. april ved enten at:

1. sende e-mail til Torben Hertel, på hertel@privat.dk eller
2. aflevere den vedlagte tilmeldingsblanket til Torben Hertel på hans hjemmeadresse, Havdrupvej 82.

Denne side kan kopieres og anbringes på de parkerede biler på fortovet

Grundejerforeningen "Kirkestiens Villakvarter"

Du har parkeret på fortovet, det er ikke tilladt i Københavns Kommune jfr. :

Bekendtgørelse om parkering i København

"I medfør Færdselslovens § 92, stk. 1, bestemmes med samtykke af Københavns Politi følgende":

I denne forbindelse er der udstedt en lokal Bekendtgørelse om parkering i København af 7. juni 2001, som gælder offentlige og privatveje.

§ 3. Det er forbudt at parkere – helt eller delvis – på fortov, cykelsti, gangsti, helleanlæg, rabat el.lign., medmindre det ved afmærkning på stedet er tilkendegivet, at parkering kan finde sted.

Det er vores grundejere, der betaler vedligeholdelse af denne offentlige privatvej.

Ud over parkeringsbøde, kan foreningen indstævne dig som erstatningspligtig for skade på kantsten og fortov.

Med venlig hilsen

Vejudvalget